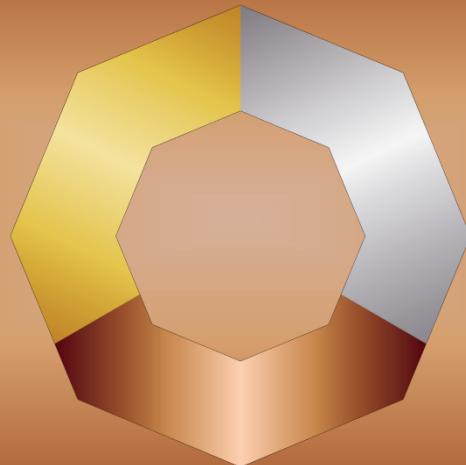


公司简介



PM GROUP

公司地址

泰国曼谷孔提县拉差达路191/34-35号 C.T.I. 大厦23楼 邮编10110

电话 : +662 261 0265-8 传真: +662 261 0264

Lawan.n@mermaid-group.com (English)

目录 (i)

1	关于我们和我们的历史	4-6
2	企业结构和重要里程碑	7-8
3	工业产品	
	• 泰国未来股份有限公司 (TFI)	9
4	娱乐	
	• 411娱乐有限公司	10
5	咖啡厅/餐厅	
	• 必胜客资本有限公司	11
	• 泰国 Taco Bell	12
6	食品和饮料	
	• KDN有限公司 - Krispy Kreme	13
	• PM80有限公司	14-17

目录 (ii)

7	房地产开发	18
	• Lakewood 乡村俱乐部	19
	• Mountain Creek 高尔夫度假村和住宅	20
	• The Nest Property 有限公司	21-23
	• 125 Sathorn	24
8	联营公司	
	• 泰国 Thoresen 代理公众有限公司	25
	• Mermaid 海事公众有限公司	26
	• Unique 矿业服务公众有限公司	27
	• Posco – Thainox 公众有限公司	28
	• Baconco 有限公司	29
	• STROM 有限公司	30
	• Amazing Tea 合伙有限公司	31-39
9	种植园	
	• 碳柚木有限公司及碳信用	40-44
	• 蒙脱石 (MMT)	45-47
10	开发中的土地	48
	• 甲米	49

- **PM GROUP** 是泰国顶级私营企业集团之一，其业务范围涵盖了航运、石油和天然气服务、食品和饮料店、健康食品和营养补充品、娱乐、房地产开发、高尔夫球场以及数字经济投资。
- 在主席巴育·玛哈吉诗丽的领导下，PM集团管理着各个子公司和联营公司的业务，资产总值超过20亿美元。
- PM集团的经营理念一直秉持着遵守法则，并在创造价值方面表现出色，同时保持透明度并维护道德规范的实践。

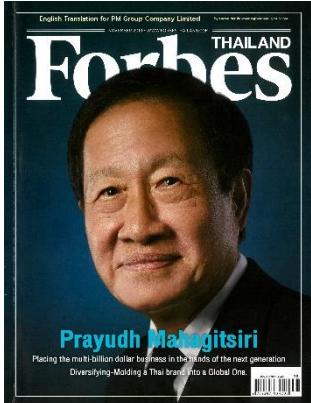
“伟大的企业建立在
持久永续的友谊之上”



- 集团资本 = 15 亿美元
- 集团收入 = 20 亿美元
- 集团净资产 = 18 亿美元



我们的主席
巴育·玛哈吉诗丽

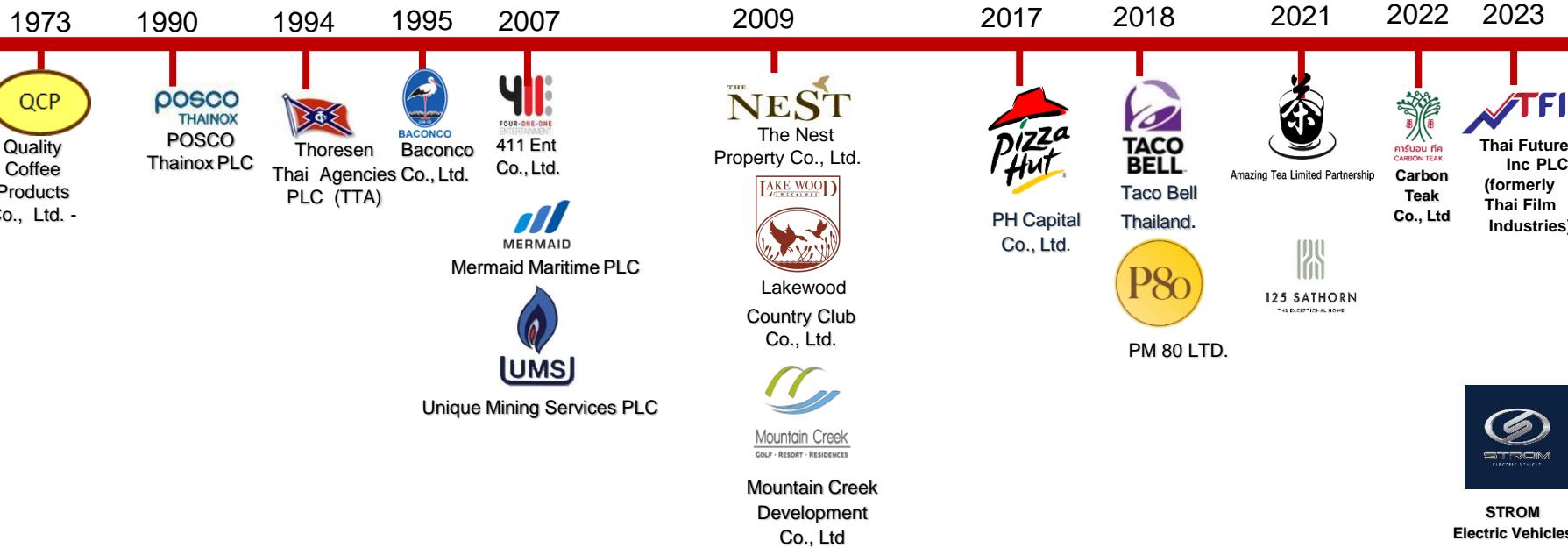


巴育·玛哈吉诗丽

他是泰国杰出的实业家之一，开创了许多泰国的“首创”项目，在**PM**集团旗下建立了多家公司，旨在发展一流企业，以支持和促进泰国在全球经济中的增长，并帮助将泰王国定位为高端工业产品的领先出口国。此外，他连续多年被列入福布斯富豪榜上泰国前**20**名富豪之一。



我们的重要里程碑



- 成立于1983年，是泰国和东南亚第一家双向拉伸聚丙烯薄膜（BOPP）和聚酯薄膜制造商
- 工厂最大产能为每年 12万 公吨
- 泰国的两个工厂 - 北榄府和罗勇府工厂占地面积13万5千平方米
- 遍布全球市场超过45个国家
- 自1989年以来在SET上市（泰国证券交易所）
- ISO 9001：2008 认证
- ISO 14001：2004 认证
- 2021年拓展下游业务以最先进的技术进军包装和印刷行业。



411 娱乐有限公司



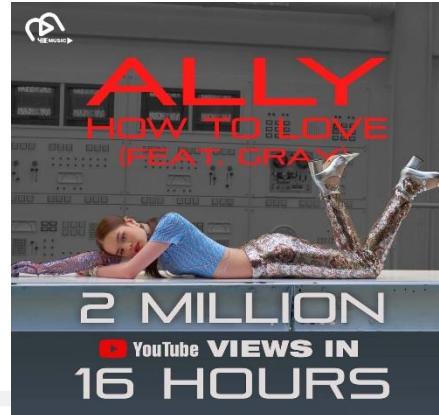
- 411娱乐有限公司专门组织国际活动和当代音乐会，以及制作肥皂剧和电视节目。查勒猜·玛哈吉诗丽是411 ENT的首席执行官。
- 411娱乐有限公司在泰国最成功的韩国流行现场音乐会组织者中占有一席之地。
- 在成立的六年内，411 娱乐有限公司以卓越的技术和收购Crème Education Thailand这家从事音频和视频制作领域的学院为基础，已经从活动组织者发展成为一家全面的电影制作公司。



- 从剧本到拍摄，从混音到编辑，一切都在411 娱乐有限公司 “内部” 完成！
- 411 娱乐有限公司最近成功组织的一些活动包括：2019年3月的So Ji Sub亚洲巡回演唱会“你好曼谷” 和2019年6月的“2019年两次世界巡回演唱会，曼谷的'Twicelights'
- 411艾莉的-“如何爱”于2020年2月21日首次亮相。艾莉目前是411最炙手可热的明星。



Chalermchai Mahagitsiri
CEO of 411 ENT.





必胜客资本

咖啡厅/餐厅

PM GROUP



必胜客资本准备在4年内为200家必胜客门市店提供10亿泰铢的扩张资本

- 必胜客资本或PHC是由Thoresen Thai Agency (TTA) 和PM Capital成立的70: 30合资企业，由TTA董事奥萨娜·玛哈吉诗丽拥有100%的股份，她在全球食品和饮料品牌管理方面，拥有丰富的专业知识和经验。
- PHC正在翻新现有的必胜客店，以增加现代感，并建立了送货上门服务。还计划在泰国再开设100家分店。





- Taco Bell是世界领先的墨西哥风味快餐品牌，现已正式在泰国上市。
- 该品牌已与TTA（Thoresen Thai Agents Public Co. Ltd.）集团旗下的Siam Taco Co. Ltd.合作，在2019年开设六家门店，并会在未来五年内扩展到40家分店。



- KDN 有限公司是PM集团的姊妹公司，在泰国经营Krispy Kreme商店，销售美国著名的Krispy Kreme原创裹糖甜甜圈。
- 泰国Krispy Kreme 成立于2010。由于PM集团能在短时间内重新定位了北美曾经的标志品牌，因此获得最成功的旗舰特许经销商之一。
- 在首席执行官奥萨娜·玛哈吉诗丽的带领下，该公司在曼谷受欢迎的购物中心Siam Paragon开设了第一家Krispy Kreme，并快速的在Central Plaza Ladprao, Central Plaza (Grand Rama 9), The Mall Bangkapi, The Emporium, 素万那普机场（国内航站楼），廊曼机场（国内和国际航站楼），Central Plaza (Pinklao) 和Emquatier购物中心开设了其他分店。





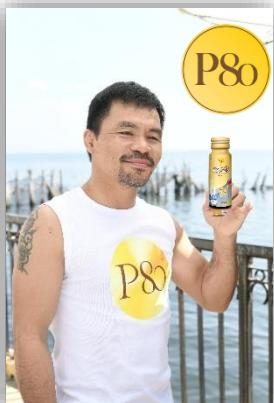
● P80龙眼精华是从龙眼果肉、果皮和种子中提取的100%天然龙眼精华，采用独特的新技术提取，提供重要的营养成分，即5种生物活性化合物，有助于维护健康。

● P80龙眼精华含有以下5种生物活性化合物：

- ❖ γ-氨基丁酸
- ❖ 没食子酸
- ❖ 鞣花酸
- ❖ 丹宁酸
- ❖ 柯里拉京

P80 龙眼精华

- ✓ 改善睡眠质量
- ✓ 良好的维生素C和抗氧化剂来源
- ✓ 缓解疲劳
- ✓ 缓解压力
- ✓ 促进健康的血液循环
- ✓ 适合糖尿病患者：低升糖指数
(GI指数为49.7%)





PM 80 有限公司

食品和饮料



世界拳击冠军曼尼·帕奎奥对
P80天然精华和P80营养饮料
的健康益处展示出热情的支持。

“一勺P80龙眼精华，
助您保持得更健康、更年轻”





P80的产品组合



P80龙眼精华是从龙眼果肉、果皮和种子中提取的100%天然龙眼华，采用独特的新技术提取，以提供关键营养成分，包括5种生物活性化合物，有助于维护健康。



P80 Longa 这是泰国首款由龙眼提取物制成的龙眼气泡饮料。这款独特的碳酸饮料不仅提供了清爽口感，还具有健康益处。龙眼富含高量的维生素C和抗氧化剂，有助于增强免疫力。



P80 Longa 康普茶是使用了优质的乌龙茶与P80龙眼精华发酵制成。这种天然混合物赋予了我们的康普茶出色的风味和香气。Longa康普茶是良好的益生元和后生元的来源。



P80 Meta Brew 是一种0%酒精的气泡饮料。您可以与朋友一起享受这种社交饮品，无需担心酒精含量。它具有清爽的口味，同时还有健康益处。



柚木茶是由100%天然草本药材制成，包括柚木、白桑椹、积雪草、班兰叶、薄荷和泰国柠檬。茶的爱好者应该尝试这种特别的混合茶，并将其纳入您的日常茶点中。



P80的产品组合



P80龙眼精华康普茶
是P80龙眼精华与优质的
乌龙茶发酵而成的康普茶
相结合。这种健康的小饮品
有助于提供对您的消化系统
有益的益生元和后生元，
从而促进更好的整体健康。



P80龙眼药膳汤
将亚洲三大顶级草本药物汇聚于
一瓶，助您迈向更健康的生活。
此草本汤饮品融合了韩国人参、
中国虫草和来自泰国的龙眼精华的
强大健康益处。所有精心挑选的
草本成分，使P80汤草本成为
滋养健康的皇帝级产品。



Mountain Creek



- **Lakewood** 乡村俱乐部 拥有宽敞的 27 洞高尔夫球场和住宅区，可在同一个地点提供一流的高尔夫和豪华生活！Lakewood位于曼谷东郊，距离曼谷市中心仅18公里，距离素万那普机场仅10分钟车程。

- **Mountain Creek Golf Resort and Residences** 是一家五星级度假村，拥有 27 洞锦标赛高尔夫球场；这是泰国唯一一座由前世界第一和 5 大满贯的冠军选手塞夫·巴列斯特罗斯设计的球场。度假村距离举世闻名的Khao Yai 国家公园仅 20 分钟车程。

- **The Nest** 物业有限公司成立于2009年，已成为曼谷房地产市场高档精品公寓的领先开发商。该公司项目专注于在曼谷商业区开发具有便利设施和现代化设施的高端公寓。针对新一代购房者，在寻找时尚宽敞公寓的同时享受曼谷市中心提供的所有便利。

- **125 Sathorn** 是一个豪华住宅项目，位于沙吞路的中心地段，交通便利。该项目由两栋 36 层高的建筑组成，由一个占地 450 平方米的迷人中庭和超过 4,500 平方米精心打造的设施和便利设施相连，真正结合了自然、设计和功能的精髓。



Lakewood是世界一流的27洞高尔夫球场的所在地，由美国设计师**Michael J. Poellet**设计。它距离素万那普国际机场仅有10分钟的车程，这使得高尔夫球手在抵达或离开时能够方便地过来打一场高尔夫球。

Lakewood高尔夫球场拥有50多种美丽的植物和树木以及其他动植物。超过5,000棵树点缀着球道。高尔夫球场全年维护良好，排水良好，在任何季节都是不错的选择。

凭借具有挑战性并可平衡风险与回报的组合，**Lakewood**为高尔夫球手提供了独特而难忘的体验！得益于美丽而令人叹为观止的布局以及靠近国际机场，**Lakewood**长期以来一直是泰国人以及外籍人士和游客们最受追捧的高尔夫球场！

Mountain Creek 高尔夫度假村及高级住宅



塞夫里亚诺·巴列斯特罗斯·索塔，在高尔夫界以“塞夫”而闻名，在**Mountain Creek**高尔夫度假村和高级住宅区，设计了具有锦标赛标准的高尔夫球场



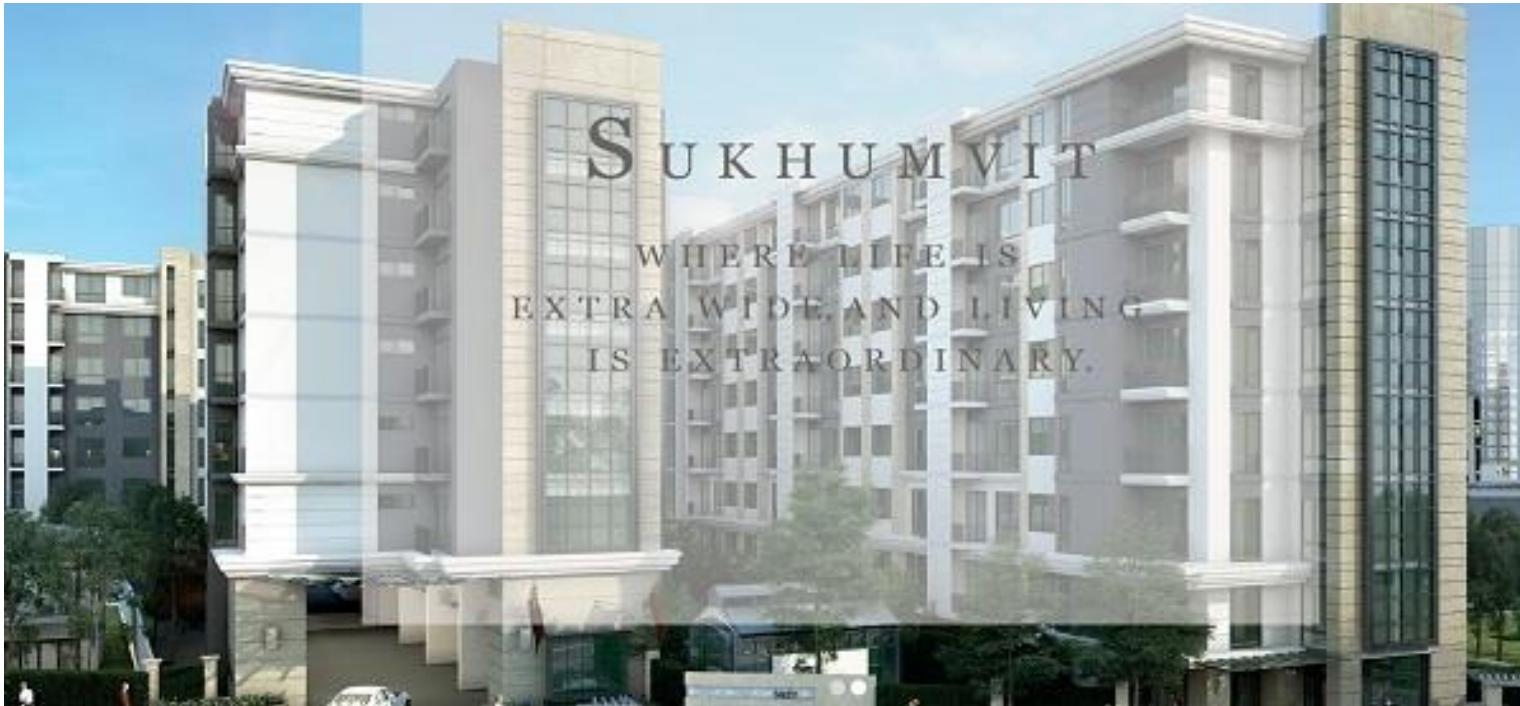


项目亮点

- | | |
|------|--|
| 楼层数 | : 8 层 |
| 地点 | : 曼谷巴吞旺县蓬集区无线路乃叻巷 |
| 面积 | : 235 平方哇 |
| 单位数 | : 64 间 |
| 单位类型 | : 套房 (27.5 平方米)
: 1 房 (36.6-46.6 平方米)
: 2 房 (66.7 平方米)
: 阁楼 (65.1-89.8 平方米) |

世界一流的设施:

- 空调间
- 厨房 (带电炉灶、抽油烟机和水槽)
- 屋顶加温游泳池
- 内置衣柜
- 优质卫浴设备
- 设备齐全的健身中心
- 液压设备停车场
- 穿梭巴士服务至 BTS 蓬集站
- 钥匙卡进出, 闭路电视和24小时保安



The Nest Sukhumvit 22 是一个7.5米宽的生活公寓，位于曼谷市中心的孔提县孔提区色提塔威1巷1172号，邮编 10110。

该公寓由两栋建筑组成，一共有八层含有316个单位。**The Nest Sukhumvit 22**的设施包括电梯，停车场，24小时保安，闭路电视，游泳池，健身房，花园/烧烤区，游乐场/儿童区。



The Nest Sukhumvit 64, 地理位置优越，完美的体现生活所需。
距离BTS 乌东素站仅有10分钟的步行路程。

公寓由3个建筑物组成，一共有8层含有439个单位。



125 SATHORN
THE EXCEPTIONAL HOME

市中心的避风港

最新且备受追捧的125 SATHORN是一个豪华住宅项目，位于沙吞路的中心地段，交通便利。该项目位于3-1-25 莱的地块上，其概念成为住户在当今日益增加的城市密度中，寻求逃离快节奏的生活方式的绿洲。该项目由两栋 36 层高的建筑组成，由一个占地 450 平方米的迷人中央庭院和超过 4,500 平方米精心打造的便利设施相连，真正结合了自然、设计和功能的精髓。



项目信息

- 位于沙吞中央商务区中心路段中，仅存的未开发用地97米处拥有
- 超过 4,500 平方米最先进的便利设施
- 在中央庭院设有450平方米的绿地
- 距BTS 钟那席 站仅500米





- **Thoresen** 泰国代理公众有限公司 (“TTA”) 是一家战略投资控股公司，拥有三个主要业务集团——运输、能源和基础设施。





○ **Mermaid Maritime**

PCL (“Mermaid”) 是海底和钻井服务的领先供应商，为遍布全球的海上石油和天然气行业提供服务。

○ **Mermaid** 通过控股子公司提供招标钻机钻井服务， Mermaid Drilling Ltd. (“MDL”).

○ **Mermaid** 通过其全资子公司提供海底工程服务— Mermaid Offshore Services Ltd. (“MOS”).

○ **MOS’s** 的战略是成为石油和天然气行业的“一站式”服务提供商;为此， MOS提供海底检查，维修和维护 (“IRM”) 服务，轻型基础设施建设服务，紧急维修和呼叫服务，深水遥控车辆 (“ROV”) 支援和打捞。

○ 该公司在新加坡证券交易所上市



MTR-1在印度尼西亚运营

- Unique 矿业服务有限公司 (“UMS”) 从印度尼西亚进口中等热值的优质煤炭，从而降低了对环境的影响。

- UMS' 中小型产品类别的主要目标客户是食品和饮料、纸浆和造纸业及纺织业。

- 该公司在泰国证券交易所上市。



POSCO-Thainox 公众有限公司

- 成立于1990年7月30日
- 泰国唯一生产和分销优质冷轧不锈钢板和卷材的制造商。
- 年产能为30万吨。
- 2004年在SET上市
- 2011年向POSCO提供战略股权。

营业额 - 2 亿美元



Baconco 有限公司 总部位于越南

- 成立于1995年
- 生产和销售肥料、种子和农业材料。
- 它是越南肥料市场中领先且最知名的品牌之一，拥有一个庞大的分销网络，包括300多名批发商和5,000多名零售商，为数百万越南农民提供服务。
- 它还涉足物流贸易和出口。Thoresen-Vinama 物流有限公司（TVL）的一个子公司经营着一个保税仓储业务。
- Baconco和TVL还在Phu My工业区拥有一个22,000平方米的仓储设施。



营业额 - 9,000万美元



STROM

电动车

联营公司



制造商



维修和保养





Amazing Tea Limited Partnership

联营公司

PM GROUP

Amazing Tea合伙有限公司

- 三代种植茶叶和康普茶生产
- 采用传统工艺和现代高新制造技术相结合
- 白茶，绿茶，乌龙茶，红茶和草本茶





Amazing Tea Limited Partnership



PM GROUP

柚木茶

柚木茶 5 种药草

促进健康和幸福的替代选择



白桑葚

积雪草

班兰叶

薄荷

泰国青柠



Amazing Tea Limited Partnership



是种针对代谢问题的新型替代品。
草本茶有助于降低血糖、血压和脂肪。
源自传统的泰国智慧，由100%纯天然
药草制成，不含化学物质或添加剂。





柚木叶

柚木叶（*Tectona grandis*）的益处

柚木叶含有抗炎、退热、降糖、抗溃疡、抗菌、止痛、抗氧化、抗利尿、降血糖、抗哮喘、抗真菌、抗微生物和抗炎症的特性。

因此，柚木叶有助于：

- 改善皮肤健康
- 协助减重
- 清除体内毒素
- 降低坏胆固醇水平
- 加速身体新陈代谢
- 帮助预防糖尿病
- 保持健康的肾脏
- 软化粪便，使排便更顺畅
- 治疗胃酸过多、支气管炎和痢疾





白桑葚
降低血糖，燃烧脂肪



积雪草
具有抗病毒和抗炎症作用，
增强免疫力，控制糖尿病。



班兰叶
有助于平衡身体，滋养心脏，
帮助控制糖尿病。



薄荷
有助于对抗自由基，缓解压力



泰国青柠
有助于抑制癌细胞，
促进血液循环



富含来自康普茶菌和龙眼精华的
有益化合物

无防腐剂

100%天然

它是龙眼的精华





BIONEST

- 高纤维
- 益生元
- 富含天然有机酸
- 提高睡眠质量
- 降低血压
- 降低血液胆固醇
- 龙眼含有维生素 B12，有助于滋养大脑和神经系统
- 抗衰老
- 肺部排毒
- 支持免疫系统

康普茶菌含有有机酸（后生元）

1. DSL（有助于排毒）
2. 乳酸（有助于消化和排泄）
3. 核酸（有助于细胞的修复和生成）
4. 葡萄糖酸（抵抗自由基）
5. 丁酸（具有抗炎作用）
6. 氨基酸（增强免疫系统）
7. 多糖（增强肝功能）



BIONEST



P80龙眼精华包含5种 生物活性化合物

1. 没食子酸：有助于维持血压平衡，抑制病毒，降低心脏疾病风险，减少脾脏和肝脏问题。
1. 鞣花酸：具有抗氧化作用，减轻炎症，缓解疼痛。
2. γ -氨基丁酸：减轻压力，提供放松，有助于维护身体的整体功能，提高睡眠质量和记忆。
4. 单宁酸：有助于缓解关节和骨痛，减轻背痛，愈合伤口，降低血糖。
5. 柯里拉京：抑制病毒，降低癌症和心脏疾病风险，有助于调节血压。



约2,000英亩的种植园

- 60万棵树龄30年的柚木树
- 3万棵龙眼树
- 2万棵茶树（各种品种）
- 其他果树



碳柚木有限公司

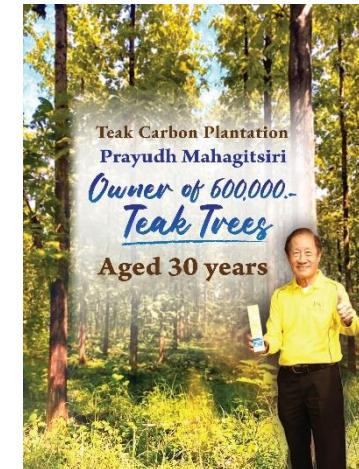
- 60万棵柚木树，树龄大约30年左右
- 树干的周长在70厘米到185厘米之间
- 柚木树对人类的好处是巨大的，不仅在自然环境中表现出其壮丽的特点，柚木植物还具有许多有益的特性。

A. 它被认为是最适合用于住宅装饰家具的最佳选择，甚至被用于豪华汽车、飞机和游艇的内饰。

B. 柚木也对人类健康有着巨大的贡献。
柚木的各部分提供了多种健康益处：

- ❖ 叶子和树皮可以用于治疗各种皮肤疾病。
- ❖ 柚木花对治疗支气管炎有益。
- ❖ 研磨后的树皮粉末可与特定的油混合，可以缓解炎症。
- ❖ 木粉可以减轻头痛、牙痛和皮肤炎症

C. 这是元宇宙时代，我们应该利用柚木的天然特性来造福人类的健康。



柚木用于家具和装饰

- 柚木被认为是当今世界上最高质量的木材之一。
- 柚木具有许多出色的特质，例如坚固的木质、易加工、抗腐烂、抗真菌、抗白蚁，甚至由于木材含高油量而抗火。因此，几个世纪以来，柚木一直是造船业的支柱。它是制造船只和游艇甲板的最佳材料。
- 除了其稀有性和蜜色的特质，柚木也用来创造尊贵、特权和豪华的氛围。
- 柚木制品被用于造船、豪华家具、家居装饰，以及汽车、飞机、游艇和豪华游轮的室内装饰。



柚木是高品质、尊贵且昂贵的木材

● 柚木的优点

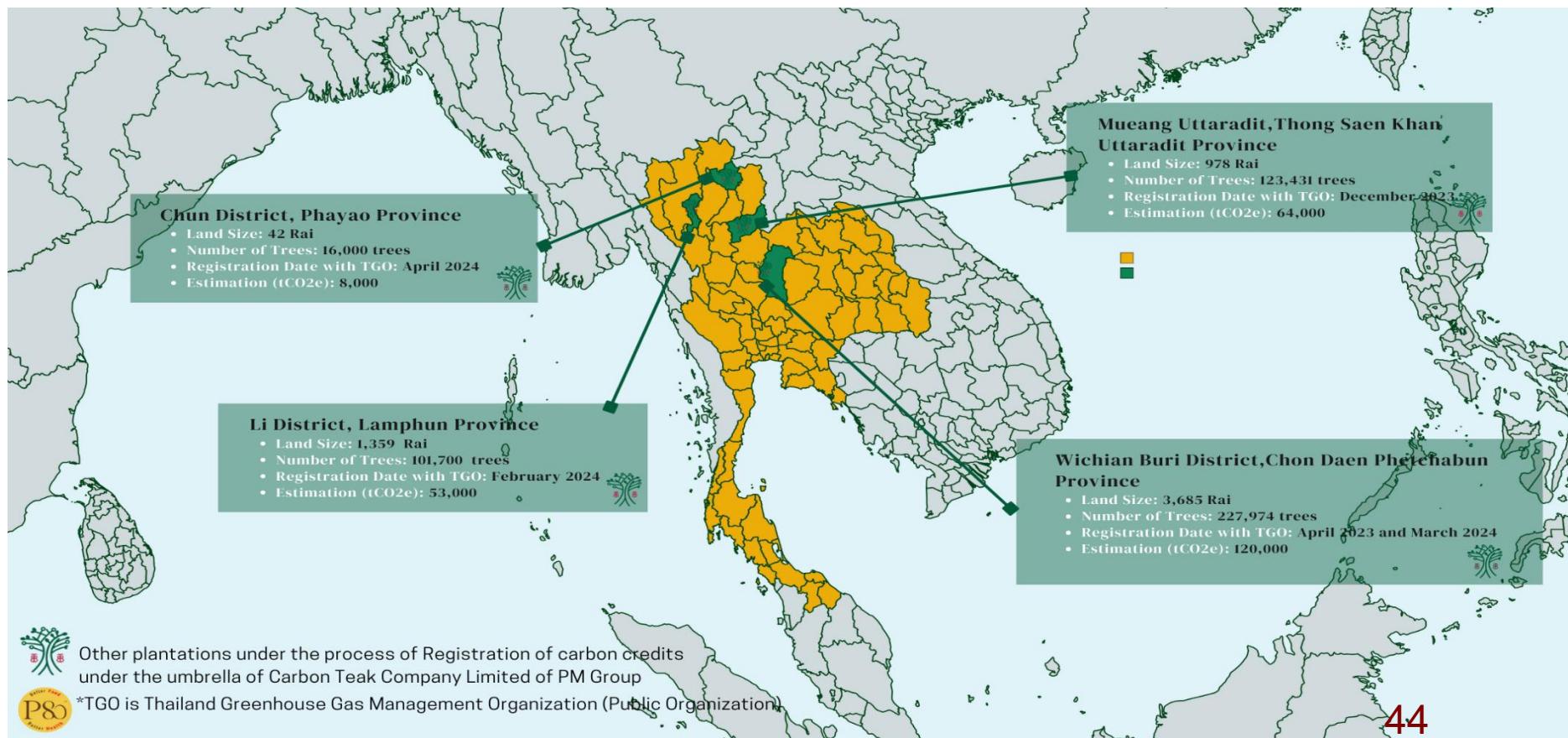
- **高审美吸引力:** 柚木具有极高的审美吸引力。其丰富的金褐色与黄金相得益彰，而且颜色会随着时间的推移而变得更深。
- **防水性:** 由于其高含油量和极其致密的纹理，柚木的湿度渗透率非常低，适用于船只、游泳池、海滨地区或任何需要防水性的场所。它极少受到植物真菌的影响，因此具有表面损伤的抵抗能力。柚木对环境中的湿度反应极小，所以也不容易发生明显的膨胀。
- **耐久性:** 柚木家具可以持续使用很长时间。
- **易加工性:** 由于其耐久性，柚木可以被制作成适合不同地方、形状和用途的产品。
- **高价位:** 其外观和功能兼具，柚木备受追捧，因此价格高昂。
- **性价比高:** 许多酒店也采用柚木，因为它融合了豪华感、持久性和易维护之特质，从而降低了总体更换成本。



碳柚木有限公司与TGO

制定碳信用注册的详细计划和路线图

碳柚木有限公司“ (Carbon Teak Company Limited) : 碳信用将有来自柚木树和所有其他正在进行碳信用注册过程的种植园约50万吨等量的二氧化碳。





蒙脱石 - 特性和用途

卓越的粘土特性，带有3个纳米层

- 蒙脱石（MMT）是属于膨润土矿物中的一种天然粘土矿物。它是火山活动和热液活动的产物。
- 蒙脱石（MMT）的颜色可以从白色、黄色、绿色、粉色到红色不等。
- 由于其三个纳米层结构，蒙脱土（MMT）能够在其层之间吸收水分并进行有机液体交换。
- 蒙脱石（MMT）纳米粘土相较于传统添加剂和填料，例如强度、刚度、光学透明度和渗透性等方面具有卓越的综合性能。

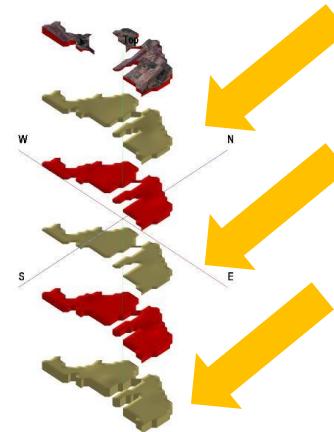
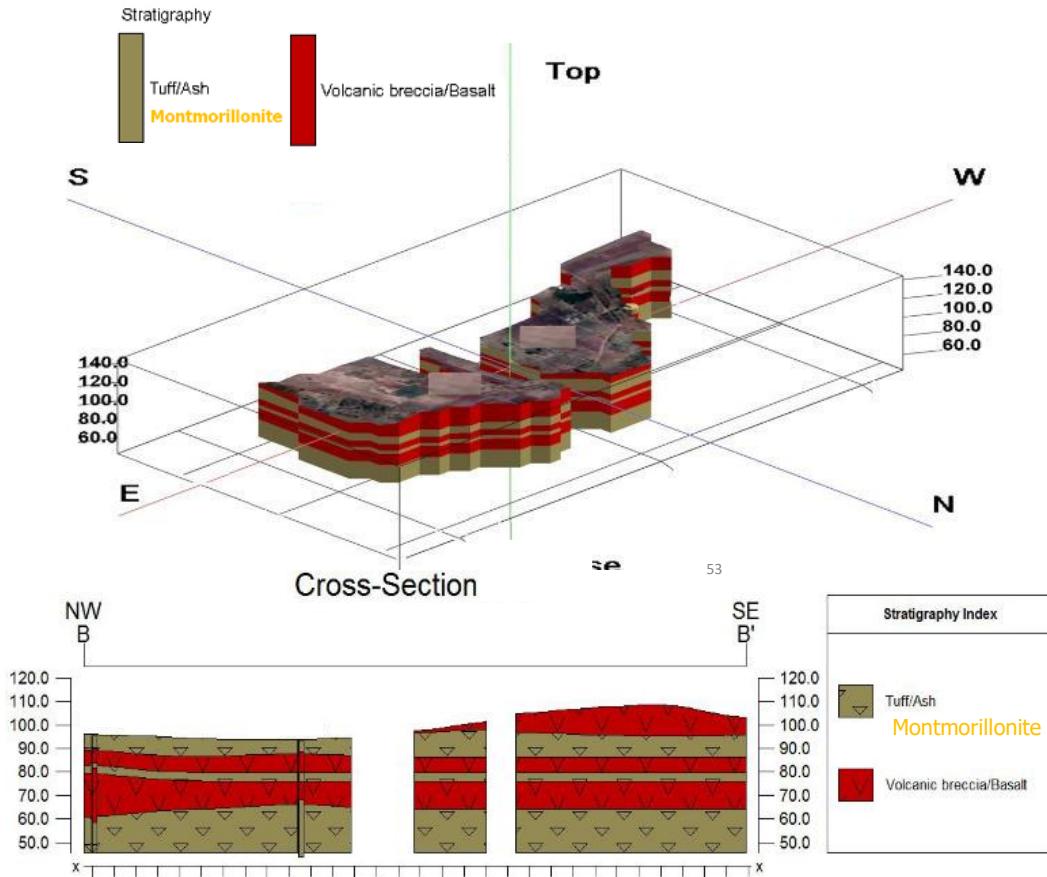


52

- #### 应用
- 在牲畜饲料和宠物食品：**蒙脱石（MMT）粘土被用作防结块剂。
 - 漂白剂：**用于植物油和生物柴油油中的漂白。
 - 酒精饮料：**以粉末形式，可作为混凝剂投入到池塘或水池中。同样的方法也可用于净化水中的有机物。
 - 化妆品：**蒙脱石用于吸收多余的水分和油脂，减少化妆品的浓度，稳定成分配方，延长货架寿命，调整化妆品的粘度，并用于深层清洁剂。



蒙脱石 - 现有储备 100 莱 (相当于约16万平方米)



蒙脱石项目效益

预计市场需求将达到15万吨的产能

用于食用油工业的漂白粘土，年产量为75,000吨。

用于动物饲料工业的抗毒粘土，年产量为75,000吨。

预期市场价格：

用于食用油工业的漂白土：442美元/吨。

用于动物饲料工业的抗毒土：882美元/吨。

预计项目每年的盈利：

用于食用油工业的漂白土：每吨2,274万美元。

用于动物饲料工业的抗毒土：每吨5,582万美元。

预计总盈利为每年7,856万美元。

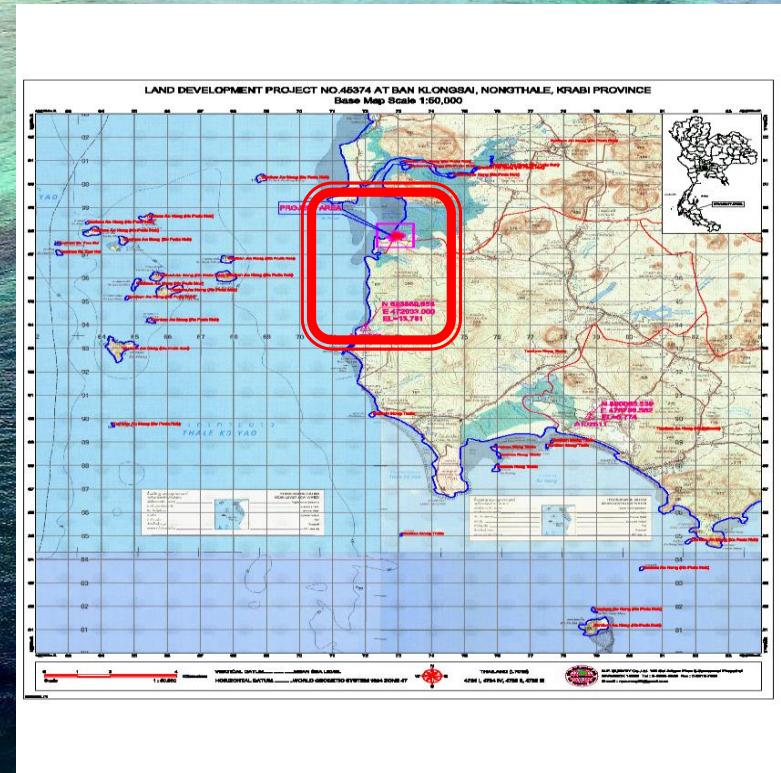
拥有位于曼谷和泰国各地黄金地段的土地和房产，
总价值约为500亿泰铢。

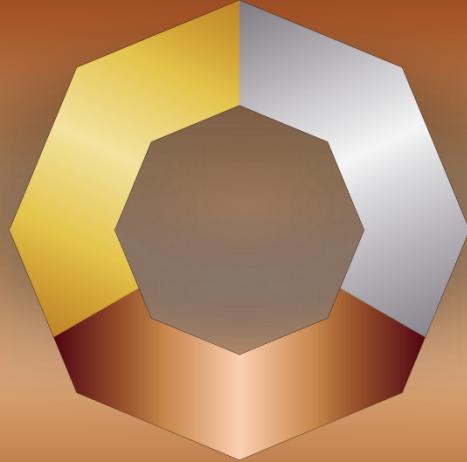




PM GROUP

- ❖ 甲米岛理想的度假胜地
位于安达曼海旁的黄金位置
土地面积：约40英亩。





PM GROUP

欢迎与我们共同投资合作

谢谢您